

浙江省平湖経済開発区 × 華鐘コンサルティング共同企画

今、注目される先進開発区

浙江省平湖経済開発区



開発区創業センター



汚水処理施設を完備



生物技术(食品)产业园を開設

“光機電”、バイオ・食品産業に特化 上海近接の優位性を強くアピール

浙江省平湖経済開発区は、“光機電”（光学、機械、電子）産業とバイオ・食品産業の2分野を主力産業に展開している。産業の選択と集中により、より専門的な施設、サービスを提供すると同時に、上海に近接する地理的優位性を前面に打ち出し企業誘致を図っている。

同区は2000年から運営を開始し、主力産業である“光機電”産業、バイオ・食品産業に特化した「高新技术产业园」「生物技术(食品)产业园」を開設。付加価値産業である光ファイバー、機械加工、電子部品、特殊不織布のほか、バイオ医薬、食品飲料といった分野の重点基地化を進めている。

バイオ・食品産業に不可欠な充実した汚水処理施設などを完備する。汚水処理場は1日55万tの汚水処理能力を持つほか、電力資源も豊富で、中国最大の電気ネットの華東電網、嘉興発電所、上海石油化工総場より供給を受けるなど、磐石な生産インフラを構築している。

同区の大魅力が上海と近い地理的利便性だ。上海虹橋駅から同社の最寄り駅である嘉善南駅まで14分、同駅から同園区までは車で15分で、合計でわずか30分という。また高速道路を利用した場合でも上海から約1時間20分という便利さだ。

上海という一大消費地のすぐ間近で、食品、製菓などの製造拠点を構えることができるのは、企業にとって大きなメリットといえるだろう。このアクセスの良さが評価され、最近では以前上海に拠点を構えていた企業の移転も増えており、すでに日本をはじめ、韓国、米国、ドイツ、スウェーデンなどの外資企業300社が進出している。



高速鉄道の開通で上海虹橋駅から平湖市の最寄駅である嘉善南駅まで14分で結ばれている

開発区管理委員会インタビュー

上海に近い生産拠点に 日系食品メーカーを強く歓迎

浙江省平湖経済開発区管理委員会 主任
周弟明氏



——主力産業を“光機電”、バイオ・食品分野に据える戦略を採っている。

「さまざまな開発区がひしめく華東地区において、重点産業を今後の成長性が見込まれる“光機電”とバイオ・食品分野の2つに絞り込んでいる。この2大産業に特化することで棲み分けを図り、より多くの企業誘致に繋げていくのが当区の戦略だ」

——上海に近い地理的アドバンテージを強く訴えている。

「近年の華東地区のインフラ整備により、高速鉄道の利用で上海から30分、高速道路を利用して1時間20分と、その距離が大幅に短縮された。上海市内の労働コスト、地価が上がる中、上海からの移転の受け皿を目指している。上海の研究開発者が上海から通勤できる利点も大きい」

——日系企業70社が進出し、市内の日本人居住者も増加している。

「当区にはすでに日系企業70社が進出しており、外資企業の投資総額の65%を占める。また、平湖市全体では日系企業が200社を超え、定住する日本人も700人に上っている。市内の居住環境も年々改善が進んでおり、日本人の方々から住みやすい都市と好評を得ている」

——特に日系食品メーカーの進出に期待している。

「日系企業の内販が加速している。その中でも日系企業の食品は、中国人消費者の関心が高い分野だ。食品メーカーは可能な限りマーケットに近い場所に生産拠点をもちたいというニーズがあるため、ぜひ当区を新たな事業拠点に選んでいただきたい」

基礎データ

交通条件	高速鉄道で上海虹橋駅から最寄駅の嘉善南路駅まで14分
土地	最低分譲価額 263 元 / m ² (17.5 万 / ムー) ※各プロジェクト別に変動あり
賃貸工場	10 元～12 元 (税込) / 平米 / 月
投資密度	20 万ドル / ムー (資本金)
最低賃金	980 元 (個人社会保障込み)
優遇政策	食品産業、バイオ製薬、機械電子産業、研究開発拠点などには税制面の優遇または補助金を提供
進出企業状況	日系 70 社進出

華鐘コンサルティングからのコメント

浙江省平湖経済開発区は弊社と交流が深く、弊社総経理は03年7月以来、同区より平湖市人民政府高級経済顧問に任命されている。同区は外資誘致面で長年の間「浙江省省級経済開発区ベスト10」にランクされ、すでに300社以上の外資系企業が進出。この内日系企業の会社数は25%の70社余りだが、投資総額は65%を占める。“光機電”とバイオ技術産業を二大重点産業とし、現在高速鉄道の開通で上海との時間距離は14分という今お勧めの開発区だ。

お問い合わせ先

浙江省平湖経済開発区管理委員会
住所：浙江省平湖市城西路298号
TEL：0573-8507-9878
E-mail：liuping1978@hotmail.com URL：www.pinghu.com
華鐘コンサルティング
住所：上海市淮海中路755号新華聯大廈東樓23階
TEL：021-6467-1198
E-mail：shcs@shcs.com.cn URL：www.shcs.com.cn

開発区に関する情報は、上海メディア漫歩ビジネスウェブサイト <http://bizpresso.net> でご覧下さい